



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: office@riew-pleven.org URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>

Деловодство: тел/факс (064)800711

Експерти: (064)800964

изх. № 3509 / 15 09 2008 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 071-ОСВ /2008 г

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ ОЦЕНКА ЗА СТЕПЕНТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗАЩИТЕНА ЗОНА

На основание чл. 31, ал.10 от Закона за биологичното разнообразие и чл.20, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., ДВ. бр.73/2007г) и във връзка с Уведомление вх. № 3509/20.08.08 г.

РЕШИХ:

да се извърши оценка за степента на въздействие на "План за урегулиране (ПУП – ПРЗ) на поземлен имот № 044093, м. "Свидова", землище гр. Тетевен (ЕКАТТЕ 72343), община Тетевен, област Ловеч с цел отреждането му в терен за жилищно строителство". Имотът е с площ 3.144 дка и начин на трайно ползване – използвана естествена ливада. Същият попада в границите на защитена зона "Васильовска планина" (BG0002109) по Директива 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици

с възложител: "Монсар" - ООД, гр. Пловдив, ул. "Г. Трингов" № 10,

който предвижда промяна на предназначението на имота с цел изграждане на три броя еднофамилни жилищни сгради със застроена площ 100 кв. м всяка, в ПИ № 044093, м. "Свидова", землище гр. Тетевен (ЕКАТТЕ 72343), община Тетевен, област Ловеч. Имотът граничи с ливади и залесена територия. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура, тъй като достъпът до имота е осигурен от полски път с кадастрален номер 044145 и през имоти № 044141 и 041092 (собственост на възложителя). Електроснабдяването на имота ще се извърши чрез изграждане на нов комплектен трафопост в ПИ № 044141 – собственост на възложителя. Захранването на разпределителната касета до имота ще стане с подземен кабел НН, чието трасе ще премине през имот № 044141. Водоснабдяването се предвижда да се извърши чрез изграждане на сондажен кладенец в северо-източната част на имот № 044141. Битовите отпадъчни води ще се заустват в новоизградена изгребна яма, която ще се чисти периодично. Същата ще е разположена в юго-западната част на ПИ № 044092 – гр. Тетевен.

Планът е за инвестиционно предложение, което не попада в обхвата на Приложение № 1 към чл. 92, т.1 и Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) и на преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда ДВ бр.3/2006г.

МОТИВИ:

1. С реализирането на жилищното застрояване се очаква безпокойство на птици, включени в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие (Прил. I на Директива 79/409/ЕЕС),

както и фрагментация и отрицателно въздействие върху местообитания на птиците, предмет на опазване в защитена зона "Васильовска планина" като ливаден дърдавец (*Stex stex*), градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), черночела сврачка (*Lanius minor*), червеногърба сврачка (*Lanius colurio*), ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*) и др.

2. Имот № 044093 е с площ от 3.144 дка. В района като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага кумулативно въздействие при реализирането на ИП върху видовете, предмет на опазване в защитена зона "Васильовска планина" (BG0002109).

3. Обектът е с местоположение между използвани естествени ливади и залесена територия. Това местоположение допринася за фрагментиране на местообитанията на птиците, предмет на опазване в зоната. Районът се превръща в урбанизирана територия, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона "Васильовска планина" (BG0002109) на "План за урегулиране (ПУП – ПРЗ) на поземлен имот № 044093, м. "Свидова", землище гр. Тетевен (ЕКАТТЕ 72343), община Тетевен, област Ловеч с цел отреждането му в терен за жилищно строителство" да се извърши съгласно изискванията на раздел IV чл. 23 и чл. 24, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на плана.
2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти / инвестиционни предложения, съществуващи и / или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти / инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи.
4. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционно предложение.
5. Описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитената зона:
 - а) описание и анализ на въздействието на плана, върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитената зона;
 - б) описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на защитената зона с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;
6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента на въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.
7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.
8. Картен материал с местоположението на обекта (вкл. трасетата на електроснабдяване и ВиК) на плана спрямо защитената зона и нейните елементи.
9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите

по чл. 22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение. Възложителят представя към доклада доказателства, обосноваващи наличието на обстоятелствата по чл. 33 ЗБР;

11. Информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация;

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган по два екземпляра от доклада **на хартиен и електронен носител.**

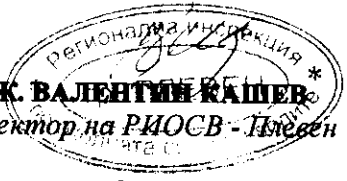
КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕКСПЕРТИТЕ

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона "Васильовска планина" (BG0002109) да се извърши от експерт **зоолог (със специалност орнитология)** при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитена зона "Васильовска планина" (BG0002109) се намира на URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ - гр. Плевен до 14 дни от настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от получаването му пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.


ИНЖ. ВАЛЕНТИН КАШЕВ
Директор на РИОСВ - Плевен